

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана члан 1. тачка 2) Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ВРШАЦ» број 8/2019), Градоначелник града ВРШАЦ је дана 15.09.2023. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ГРАДУ ВРШАЦ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ГРАДУ ВРШАЦ**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас) у граду ВРШАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Избиште	1	0,9593	55.980,23	26.850,92	1	
Избиште	2	0,4478	23.547,28	5.272,23	1	
Избиште	3	0,4003	21.336,02	4.270,41	1	
Избиште	4	0,5787	41.177,74	11.914,78	1	
Избиште	5	3,6386	36.041,67	65.570,61	1	
Избиште	6	2,7466	36.490,83	50.112,85	1	
Избиште	7	8,6468	41.805,95	180.743,83	1	
Избиште	8	3,2186	38.669,38	62.230,64	1	
Избиште	9	1,3949	47.471,92	33.109,29	1	
Избиште	10	1,2372	55.980,23	34.629,37	1	
Избиште	11	0,1342	45.343,89	3.042,58	1	
Избиште	12	1,8450	55.980,23	51.641,76	1	
Избиште	13	0,1926	35.267,71	3.396,28	1	
Избиште	14	58,7281	21.658,74	635.988,32	1	
Избиште	15	90,0000	40.305,81	1.813.761,45	1	
Избиште	16	12,8362	21.658,74	139.007,96	1	
Избиште	17	2,0782	35.267,71	36.646,68	1	

Избиште	18	0,5502	40.305,82	11.088,13	1	
Избиште	19	0,3348	35.267,71	5.903,81	1	
Избиште	20	0,0428	55.980,14	1.197,98	1	
Избиште	21	0,1978	20.635,49	2.040,85	1	
Избиште	22	0,2805	21.658,75	3.037,64	1	
Орешац	23	0,7035	51.273,70	18.035,53	15	
Парта	25	0,5388	34.329,79	9.248,44	15	
Стража	26	4,7691	40.550,77	96.695,33	15	
Стража	27	1,5064	36.917,23	27.806,05	15	
Стража	28	2,2502	28.815,89	32.420,75	15	
Стража	29	0,5124	45.241,59	11.590,89	15	
Стража	30	4,3824	19.180,22	42.027,69	15	
Стража	31	2,3264	37.174,44	43.241,30	15	
Шушара	32	18,4261	17.591,80	162.074,12	15	
Шушара	33	14,6743	40.305,81	295.729,77	15	
Шушара	34	42,5318	38.979,62	828.936,80	15	
Шушара	35	0,4259	40.305,80	8.583,12	15	
Шушара	36	8,9346	35.810,50	159.976,24	15	
Шушара	37	14,5449	12.091,85	87.937,39	15	2. зона
Шушара	38	16,7777	12.091,85	101.436,74	15	2. зона
Шушара	39	5,6877	39.046,13	111.041,34	15	
Шушара	40	2,2782	14.995,08	17.080,90	15	
Шушара	41	0,3816	16.065,78	3.065,35	15	
Шушара	42	0,1489	37.785,09	2.813,10	15	
Шушара	43	0,6648	37.786,76	12.560,32	15	
Шушара	44	4,5823	25.204,78	57.747,94	15	3. зона
Шушара	45	0,7000	30.276,64	10.596,82	15	
Шушара	46	24,1283	37.906,52	457.309,94	15	
Шушара	47	2,7859	34.236,44	47.689,65	15	
Шушара	48	2,0624	26.199,84	27.017,28	15	3. зона
Шушара	49	5,2498	28.686,34	75.298,77	15	
Шушара	50	7,2864	19.701,03	71.774,79	15	3. зона
Шушара	51	1,8171	5.014,72	4.556,12	15	3. зона
Шушара	52	7,2090	40.305,81	145.282,29	15	
Шушара	53	1,0733	7.497,34	4.023,45	15	3. зона
Шушара	54	0,6122	14.275,01	4.369,58	15	3. зона
Шушара	55	0,5586	18.893,38	5.276,92	15	3. зона
Шушара	56	0,5549	18.893,60	5.242,03	15	3. зона
Шушара	57	6,9460	11.336,00	39.369,93	15	2. зона
Шушара	58	0,4119	14.274,99	2.939,94	15	3. зона
Шушара	59	0,5433	11.480,67	3.118,72	15	3. зона
Шушара	60	3,6383	39.876,26	72.540,90	15	
Шушара	61	5,6223	32.628,44	91.723,43	15	2. зона
Шушара	62	1,1806	18.499,48	10.920,25	15	3. зона
Уљма	64	11,8016	28.770,90	169.771,30	1	
Уљма	65	5,2113	45.088,44	117.484,71	1	
Уљма	66	9,8943	55.923,15	276.660,20	1	
Уљма	67	21,0267	29.356,57	308.635,95	1	

Ульяма	68	13,7936	31.652,96	218.304,11	1	
Ульяма	69	10,2963	45.343,90	233.437,20	1	
Ульяма	70	15,4429	45.343,90	350.120,66	1	
Ульяма	71	6,8792	51.439,33	176.930,73	1	
Ульяма	72	2,3636	51.037,05	60.315,58	1	
Ульяма	73	23,0152	55.980,23	644.198,09	1	
Ульяма	74	1,8994	47.257,33	44.880,29	1	
Ульяма	75	220,9302	45.343,90	5.008.918,4 5	1	
Ульяма	76	0,5614	40.305,81	11.313,84	1	
Ульяма	77	0,0793	55.382,98	2.195,94	1	
Ульяма	78	8,2270	52.904,48	217.622,56	1	
Ульяма	79	2,0710	44.951,71	46.547,50	1	
Ульяма	80	2,0844	42.773,85	44.578,91	1	
Ульяма	81	0,1403	40.305,84	2.827,45	1	
Ульяма	82	0,3227	35.267,71	5.690,45	1	
Ульяма	83	0,1950	39.608,21	3.861,80	1	
Ульяма	84	0,2439	35.267,69	4.300,90	1	
Ульяма	85	2,3766	45.343,90	53.882,16	1	
Ульяма	86	0,9333	36.184,80	16.885,64	1	
Ульяма	87	47,4960	45.343,90	1.076.826,9 4	1	
Ульяма	93	1,3481	31.189,24	21.023,10	1	
Ульяма	94	16,4105	45.343,90	372.058,04	1	
Ульяма	95	34,5855	45.343,90	784.120,73	1	
Гудурица	97	0,2359	14.995,08	1.768,67	15	
Гудурица	98	0,3112	14.995,08	2.333,23	15	
Гудурица	99	14,2441	21.984,88	156.577,40	15	
Гудурица	100	5,8341	14.995,08	43.741,40	15	
Гудурица	101	0,3885	14.995,08	2.912,79	15	
Гудурица	102	0,7891	19.965,02	7.877,20	15	
Гудурица	103	3,5779	23.632,82	42.277,93	15	
Гудурица	104	1,6109	16.425,25	13.229,72	15	
Гудурица	105	0,9796	14.995,08	7.344,59	15	
Гудурица	106	1,8606	30.833,28	28.684,20	15	
Гудурица	107	1,9929	45.343,90	45.182,93	15	
Гудурица	108	2,0362	35.267,71	35.906,06	15	
Гудурица	109	1,1074	36.347,76	20.125,75	15	
Гудурица	110	0,5360	36.876,88	9.883,01	15	
Гудурица	111	0,3320	19.602,26	3.253,97	15	
Гудурица	112	1,7123	31.094,00	26.621,13	15	
Гудурица	113	9,0785	42.136,86	191.269,74	15	
Гудурица	114	2,7472	40.305,81	55.364,06	15	
Гудурица	115	6,7400	40.305,81	135.830,58	15	
Гудурица	116	6,8899	38.891,61	133.979,66	15	
Гудурица	117	8,2840	39.577,34	163.929,34	15	
Гудурица	118	8,0960	30.832,41	124.809,62	15	
Гудурица	119	2,9481	35.267,71	51.986,37	15	

Гудурица	120	1,6041	45.343,90	36.368,07	15	
Гудурица	121	1,1355	35.267,71	20.023,24	15	
Гудурица	122	0,7646	35.267,71	13.482,85	15	
Гудурица	123	2,1898	24.209,96	26.507,49	15	
Гудурица	124	27,8615	40.305,81	561.490,16	15	
Гудурица	125	8,8776	40.305,81	178.909,43	15	
Гудурица	126	16,2904	28.550,25	232.547,50	15	
Гудурица	127	3,0255	28.550,25	43.189,39	15	
Гудурица	128	23,7926	39.590,72	470.983,10	15	
Гудурица	129	4,4498	16.819,23	37.421,09	15	
Гудурица	130	12,4669	39.653,68	247.179,26	15	
Гудурица	131	22,7866	33.274,91	379.111,04	15	
Гудурица	132	10,6953	31.915,73	170.674,16	15	
Гудурица	133	11,9060	26.584,79	158.259,24	15	
Гудурица	134	0,8233	40.305,81	16.591,89	15	
Гудурица	135	0,5658	40.305,81	11.402,51	15	
Гудурица	136	1,4019	28.550,25	20.012,30	15	
Гудурица	137	0,0378	45.343,92	857,00	15	
Гудурица	138	0,2180	45.343,90	4.942,49	15	
Гудурица	139	5,1168	40.305,81	103.118,38	15	
Гудурица	140	0,3687	28.550,26	5.263,24	15	
Гудурица	141	0,3769	14.995,09	2.825,82	15	
Гудурица	142	0,4492	36.846,88	8.275,81	15	
Гудурица	143	0,4676	28.550,26	6.675,05	15	
Гудурица	144	1,1715	39.222,93	22.974,83	15	
Гудурица	145	2,5803	28.550,25	36.834,11	15	
Гудурица	146	2,2091	31.222,21	34.486,49	15	
Гудурица	147	0,6712	40.305,81	13.526,63	15	
Гудурица	148	5,9696	45.343,90	135.342,47	15	
Гудурица	149	5,7229	40.305,81	115.333,06	15	
Гудурица	150	1,7266	40.305,81	34.796,01	15	
Гудурица	151	0,8517	40.305,81	17.164,23	15	
Гудурица	152	2,6158	40.305,81	52.715,97	15	
Гудурица	153	6,7906	40.305,81	136.850,32	15	
Гудурица	154	10,5930	35.267,71	186.795,43	15	
Гудурица	155	12,1491	40.305,81	244.839,66	15	
Гудурица	156	11,4286	40.305,81	230.319,49	15	
Гудурица	157	13,7999	35.267,71	243.345,44	15	
Гудурица	158	9,3050	28.550,25	132.830,04	15	
Гудурица	159	4,0546	28.550,25	57.879,92	15	
Гудурица	160	6,3024	28.550,25	89.967,55	15	
Гудурица	161	5,0616	28.550,25	72.254,97	15	
Гудурица	162	6,9505	28.550,25	99.219,26	15	
Гудурица	163	5,6281	26.811,66	75.449,34	15	
Гудурица	164	5,2600	28.550,25	75.087,16	15	
Гудурица	165	18,3329	40.540,79	371.615,11	15	
Гудурица	166	0,4809	28.550,26	6.864,91	15	
Гудурица	167	19,1819	26.936,23	258.343,99	15	

Гудурица	168	2,2666	14.995,08	16.993,92	15	
Гудурица	169	2,0476	35.267,71	36.107,08	15	
Гудурица	170	8,3647	28.550,25	119.407,14	15	
Гудурица	171	0,6323	28.550,25	9.026,16	15	
Јабланка	172	27,7355	23.548,59	326.566,02	15	
Јабланка	173	5,3967	16.327,39	44.057,01	15	
Јабланка	174	1,1301	28.550,25	16.132,32	15	
Јабланка	175	0,3059	28.550,25	4.366,76	15	
Јабланка	176	3,2365	28.550,25	46.201,44	15	
Јабланка	177	2,2130	28.550,25	31.590,85	15	
Јабланка	178	2,1815	33.056,44	36.056,31	15	
Јабланка	179	0,9370	28.550,25	13.375,79	15	
Јабланка	180	3,1049	29.984,91	46.550,07	15	
Јабланка	181	4,2280	28.317,28	59.862,72	15	
Јабланка	182	2,5388	32.280,99	40.977,50	15	
Јабланка	183	0,3964	35.267,71	6.990,06	15	
Јабланка	184	4,8681	16.327,39	39.741,68	15	
Јабланка	185	1,2767	31.690,06	20.229,35	15	
Јабланка	186	0,5755	35.267,72	10.148,28	15	
Јабланка	187	1,2775	21.164,60	13.518,89	15	
Јабланка	188	2,4895	37.246,25	46.362,27	15	
Куштиљ	190	0,3626	35.833,20	6.496,56	15	
Куштиљ	191	0,5357	23.934,87	6.410,95	15	
Куштиљ	192	0,8689	27.130,61	11.786,90	15	
Куштиљ	193	0,5085	14.995,08	3.812,50	15	
Куштиљ	194	2,3581	42.501,50	50.111,39	15	
Куштиљ	195	0,5755	40.305,80	11.598,00	15	
Куштиљ	196	0,0885	16.327,34	722,49	15	
Куштиљ	197	6,7952	40.305,81	136.943,02	15	
Куштиљ	198	1,3587	36.895,91	25.065,23	15	
Куштиљ	199	1,2648	17.869,21	11.300,49	15	
Куштиљ	200	2,0397	38.366,09	39.127,66	15	
Куштиљ	201	0,7820	21.658,73	8.468,57	15	
Куштиљ	202	0,3765	30.443,27	5.730,95	15	
Куштиљ	203	32,7233	15.188,31	248.505,75	15	
Куштиљ	204	0,2093	31.608,89	3.307,87	15	
Куштиљ	205	0,0861	35.267,71	1.518,27	15	
Куштиљ	206	0,9366	19.610,47	9.183,58	15	
Куштиљ	207	2,9703	16.680,61	24.773,21	15	
Куштиљ	208	4,4356	17.504,85	38.822,26	15	
Куштиљ	209	0,0167	40.305,99	336,55	15	
Куштиљ	210	0,5466	20.113,61	5.497,05	15	
Куштиљ	211	0,3234	45.777,09	7.402,16	15	
Куштиљ	212	1,3797	39.871,27	27.505,20	15	
Куштиљ	213	0,5060	40.305,81	10.197,37	15	
Куштиљ	214	1,9114	30.518,78	29.166,80	15	
Куштиљ	215	2,6173	16.446,47	21.522,67	15	
Куштиљ	216	0,1708	50.942,15	4.350,46	15	

Куштиљ	217	0,0920	28.550,22	1.313,31	15	
Куштиљ	218	0,2070	34.198,36	3.539,53	15	
Куштиљ	219	0,0608	9.996,05	303,88	15	
Куштиљ	220	2,0666	31.507,02	32.556,20	15	
Куштиљ	221	0,6081	32.200,64	9.790,61	15	
Куштиљ	223	22,2645	41.790,18	465.218,78	15	
Куштиљ	224	4,7300	40.305,81	95.323,24	15	
Куштиљ	225	9,0820	14.286,20	64.873,63	15	
Мали Жам	226	10,9824	40.305,81	221.327,26	15	
Мали Жам	227	15,1342	36.780,64	278.322,75	15	
Мали Жам	228	0,1295	45.343,94	2.936,02	15	
Мали Жам	229	0,9836	21.658,74	10.651,77	15	
Мали Жам	230	2,7442	21.658,74	29.717,96	15	
Мали Жам	231	2,4758	45.343,90	56.131,21	15	
Мали Жам	232	1,8528	18.430,85	17.074,33	15	
Мали Жам	233	18,7000	21.658,74	202.509,22	15	
Мали Жам	234	18,6895	21.658,74	202.395,51	15	
Мали Жам	235	6,3906	21.756,76	69.519,39	15	
Мали Жам	236	9,3808	40.305,81	189.050,37	15	
Марковац	237	3,2080	21.989,83	35.271,68	15	
Марковац	238	0,3270	35.267,71	5.766,27	15	
Марковац	239	0,0913	28.550,27	1.303,32	15	
Марковац	240	0,4600	28.550,26	6.566,56	15	
Марковац	241	0,5985	28.550,24	8.543,66	15	
Марковац	242	3,7216	26.529,22	49.365,58	15	
Марковац	243	3,2338	25.617,24	41.420,52	15	
Марковац	244	0,6073	28.550,26	8.669,28	15	
Марковац	245	1,5038	20.762,57	15.611,38	15	
Марковац	246	1,8875	14.995,08	14.151,61	15	
Марковац	247	22,6600	15.521,32	175.856,50	15	
Марковац	248	16,9938	15.681,62	133.245,14	15	
Марковац	249	0,3845	28.550,25	5.488,79	15	
Марковац	250	0,3881	35.267,71	6.843,70	15	
Марковац	251	1,2618	28.550,25	18.012,35	15	
Марковац	252	8,1111	25.131,71	101.922,90	15	
Марковац	253	1,9645	28.550,25	28.043,48	15	
Марковац	254	0,9791	20.201,51	9.889,65	15	
Марковац	255	16,7035	43.904,94	366.683,06	15	
Марковац	256	3,2989	37.121,13	61.229,44	15	
Марковац	257	0,3737	28.550,25	5.334,61	15	
Марковац	258	2,7598	28.550,25	39.396,49	15	
Марковац	259	1,1930	28.550,25	17.030,22	15	
Марковац	260	0,9826	28.550,25	14.026,74	15	
Марковац	261	2,3570	25.507,38	30.060,45	15	
Марковац	262	1,3154	28.550,25	18.777,50	15	
Марковац	263	2,3552	28.550,25	33.620,77	15	
Марковац	264	1,1843	28.550,25	16.906,03	15	
Марковац	265	3,6143	29.635,29	53.555,41	15	

Марковац	266	1,1700	28.550,25	16.701,90	15	
Марковац	267	3,1068	24.702,44	38.372,77	15	
Марковац	268	0,6697	23.727,31	7.945,09	15	
Марковац	269	0,3698	28.550,24	5.278,94	15	
Марковац	270	2,5334	28.550,25	36.164,60	15	
Марковац	271	0,7691	28.550,25	10.979,00	15	
Марковац	272	1,2208	28.550,25	17.427,07	15	
Марковац	273	11,9814	26.862,54	160.925,42	15	
Марковац	274	0,3741	28.550,25	5.340,32	15	
Марковац	275	43,3458	28.556,55	618.903,34	15	
Марковац	276	0,0229	28.550,22	326,90	15	
Марковац	277	0,0927	21.765,37	1.008,82	15	
Мало Средиште	279	0,8361	28.550,25	11.935,43	15	
Мало Средиште	280	0,7661	35.267,71	13.509,30	15	
Месић	281	0,3276	28.550,24	4.676,53	15	
Месић	282	0,5090	14.995,09	3.816,25	15	
Месић	283	1,0412	23.512,16	12.240,43	15	
Месић	284	11,2223	14.791,65	82.998,18	15	
Месић	285	0,1485	14.995,08	1.113,38	15	
Месић	286	4,6341	14.995,08	34.744,35	15	
Месић	287	4,1339	25.816,52	53.361,47	15	
Месић	288	2,7795	4.498,40	6.251,66	15	2. зона
Павлиш	289	0,0883	40.305,78	1.779,50	15	
Павлиш	290	0,4098	17.136,48	3.511,26	15	
Павлиш	291	3,3978	18.924,66	32.151,11	15	
Павлиш	292	0,2820	17.136,49	2.416,24	15	
Павлиш	293	0,4849	55.005,65	13.336,12	15	
Павлиш	294	3,1456	24.980,88	39.289,92	15	
Павлиш	295	0,1661	45.343,89	3.765,81	15	
Павлиш	296	0,2443	40.305,81	4.923,35	15	
Павлиш	297	13,7038	23.616,85	161.820,31	15	
Павлиш	298	146,6433	11.196,46	820.942,92	15	
Павлиш	300	4,4959	35.610,89	80.051,51	15	
Павлиш	301	176,7159	20.456,79	1.807.519,8 5	15	
Потпорањ	302	0,3561	16.327,38	2.907,09	15	
Потпорањ	303	0,9327	18.660,98	8.702,55	15	
Потпорањ	304	0,3956	16.327,40	3.229,56	15	
Потпорањ	305	0,2679	40.305,82	5.398,96	15	
Потпорањ	306	0,2018	40.305,80	4.066,86	15	
Потпорањ	307	0,3629	11.564,62	2.098,40	15	
Ритишево	308	0,3640	19.278,93	3.508,77	15	
Сочица I	309	3,2228	27.151,88	43.752,54	15	
Сочица I	310	2,8866	25.909,11	37.394,61	15	
Сочица I	311	0,2953	23.711,62	3.501,02	15	
Сочица I	312	0,3035	21.494,43	3.261,78	15	

Сочица 1	313	0,7668	27.536,45	10.557,48	15	
Сочица 1	314	2,4884	28.595,81	35.578,90	15	
Сочица 1	315	0,3671	28.131,76	5.163,58	15	
Сочица 1	316	0,1202	45.343,93	2.725,17	15	
Ватин	318	4,5936	27.976,06	64.255,41	15	
Ватин	319	13,1339	36.285,32	238.283,87	15	
Ватин	320	1,2423	51.913,08	32.245,81	15	
Ватин	321	1,8832	40.887,80	38.499,95	15	
Ватин	322	12,5924	36.659,52	230.815,67	15	
Велико Средиште	323	2,9722	33.648,69	50.005,32	15	
Велико Средиште	324	5,5112	35.267,71	97.183,70	15	
Велико Средиште	325	1,2226	46.993,69	28.727,25	15	
Велико Средиште	326	1,3556	35.267,71	23.904,45	15	
Велико Средиште	327	5,6408	23.512,16	66.313,70	15	
Велико Средиште	328	6,7576	28.550,25	96.465,58	15	
Велико Средиште	329	1,3618	28.550,25	19.439,87	15	
Велико Средиште	330	6,0184	23.512,16	70.752,79	15	
Велико Средиште	331	1,1855	28.550,25	16.923,16	15	
Велико Средиште	332	0,1361	45.343,86	3.085,65	15	
Велико Средиште	333	14,7957	39.092,26	289.198,69	15	
Велико Средиште	334	76,9905	42.203,25	1.624.624,68	15	
Велико Средиште	335	24,0859	35.267,71	424.727,27	15	
Велико Средиште	336	17,7810	28.550,25	253.826,00	15	
Велико Средиште	337	15,5039	29.178,63	226.191,28	15	
Велико Средиште	338	5,3558	28.550,25	76.454,71	15	
Велико Средиште	339	1,3449	28.550,25	19.198,62	15	
Велико Средиште	340	1,2928	28.550,25	18.454,88	15	
Велико Средиште	341	2,0779	28.550,25	29.662,28	15	
Велико Средиште	342	3,7753	28.550,25	53.892,88	15	
Велико Средиште	343	66,7365	10.829,03	361.345,84	15	3. зона
Велико Средиште	344	67,1979	9.639,35	323.872,05	15	3. зона



Велико Средиште	345	58,8370	9.639,35	283.575,23	15	3. зона
Велико Средиште	346	46,7790	14.783,52	345.779,16	15	3. зона
Велико Средиште	347	15,8978	8.568,05	68.106,58	15	3. зона
Велико Средиште	348	6,5562	8.490,48	27.832,66	15	3. зона
Велико Средиште	349	15,3366	17.386,44	133.324,47	15	3. зона
Велико Средиште	350	9,7532	17.633,66	85.992,30	15	3. зона
Велико Средиште	351	8,2216	17.633,66	72.488,44	15	3. зона
Велико Средиште	352	15,1358	17.511,84	132.527,83	15	3. зона
Велико Средиште	353	28,0537	9.639,35	135.209,72	15	3. зона
Велико Средиште	354	28,2835	9.639,35	136.317,28	15	3. зона
Велико Средиште	355	8,0821	17.136,48	69.249,37	15	
Велико Средиште	356	2,8025	23.512,16	32.946,41	15	
Велико Средиште	357	3,1245	18.046,18	28.192,64	15	
Велико Средиште	358	1,6182	16.323,03	13.206,97	15	
Велико Средиште	359	0,8746	34.773,46	15.206,44	15	
Велико Средиште	361	2,5986	36.003,28	46.779,06	15	
Велико Средиште	362	1,1450	28.550,25	16.345,02	15	
Влајковац	363	18,1626	22.774,16	206.819,00	1	
Влајковац	364	18,1178	22.279,26	201.825,60	1	
Влајковац	365	16,7977	27.790,88	233.411,39	1	
Влајковац	366	24,0267	35.019,99	420.707,40	1	
Влајковац	367	28,6038	32.651,54	466.979,01	1	
Влајковац	368	23,1960	35.468,82	411.367,42	1	
Влајковац	369	21,9152	31.414,68	344.229,47	1	
Влајковац	370	18,1576	40.305,81	365.928,39	1	
Влајковац	371	3,7370	34.623,82	64.694,60	1	
Влајковац	372	6,2787	35.553,69	111.615,47	1	
Влајковац	373	2,5335	40.305,81	51.057,38	1	
Влајковац	374	14,6614	21.658,74	158.773,73	1	
Влајковац	375	9,8093	26.345,76	129.216,74	1	
Влајковац	376	0,2885	50.614,18	7.301,10	1	
Влајковац	377	15,0180	42.967,39	322.642,15	1	
Влајковац	378	30,7765	40.365,64	621.156,52	1	
Влајковац	379	19,7602	38.434,89	379.740,56	1	
Влајковац	380	15,4188	40.305,81	310.733,59	1	

Влајковац	381	2,2678	45.343,90	51.415,45	1	
Влајковац	382	8,4087	45.343,90	190.641,63	1	
Влајковац	383	23,8719	36.649,94	437.451,89	1	
Влајковац	384	23,8197	24.423,28	290.877,61	1	
Влајковац	385	21,9475	35.267,71	387.019,03	1	
Влајковац	386	35,2996	37.965,41	670.081,85	1	
Влајковац	387	12,7950	45.343,90	290.087,60	1	
Влајковац	388	23,8736	40.305,81	481.122,39	1	
Влајковац	389	67,8614	37.117,04	1.259.407,07	1	
Влајковац	390	16,8102	21.658,74	182.043,88	1	
Влајковац	391	41,5487	42.132,52	875.275,66	1	
Влајковац	392	68,9910	36.404,91	1.255.805,56	1	
Влајковац	393	59,9196	35.267,71	1.056.613,54	1	
Влајковац	394	22,0000	35.267,71	387.944,81	1	
Влајковац	395	47,5945	45.343,90	1.079.060,12	1	
Влајковац	396	75,0471	47.351,91	1.776.811,58	1	
Влајковац	397	50,1654	43.159,08	1.082.546,18	1	
Влајковац	398	57,5903	40.305,81	1.160.611,84	1	
Влајковац	399	21,3866	40.305,81	431.002,12	1	
Влајковац	400	23,9297	36.151,97	432.552,87	1	
Влајковац	401	38,4438	35.705,51	686.327,79	1	
Влајковац	402	10,9415	35.267,71	192.940,82	1	
Влајковац	403	19,5137	36.499,24	356.117,62	1	
Влајковац	404	42,9206	40.305,81	864.974,77	1	
Влајковац	405	31,8617	40.305,81	642.105,81	1	
Влајковац	406	25,9906	35.267,71	458.314,47	1	
Влајковац	407	57,3869	39.361,93	1.129.429,68	1	
Влајковац	408	4,5711	22.652,47	51.773,35	1	
Влајковац	409	16,0487	21.254,17	170.550,89	1	
Влајковац	410	12,4262	40.192,21	249.718,19	1	
Влајковац	411	26,7670	28.550,25	382.102,27	1	
Влајковац	412	15,0414	45.343,90	341.017,87	1	
Влајковац	413	17,3534	40.305,81	349.721,42	1	
Влајковац	414	3,2406	37.660,60	61.021,47	1	
Влајковац	415	0,2712	18.368,58	2.490,78	1	
Влајковац	416	35,4565	28.550,25	506.145,97	1	
Влајковац	421	4,3454	38.444,19	83.527,70	1	
Влајковац	422	2,4155	35.866,03	43.317,20	1	
Влајковац	425	4,6717	14.995,08	35.026,26	1	
Влајковац	427	290,1320	11.196,46	1.624.225,67	1	
Војводинци	429	6,6883	37.207,35	124.426,97	15	

Војводинци	430	4,8171	28.625,84	68.946,75	15	
Војводинци	431	7,6848	27.478,43	105.583,11	15	
Војводинци	432	9,3805	34.279,16	160.777,81	15	
Војводинци	433	13,2257	36.776,24	243.195,78	15	
Војводинци	434	4,3484	25.630,98	55.726,88	15	
Војводинци	435	0,0632	40.305,85	1.273,66	15	
Војводинци	436	0,5438	21.094,91	5.735,71	15	
Војводинци	437	1,1038	34.305,93	18.933,44	15	
Војводинци	438	3,0047	31.517,66	47.350,56	15	
Војводинци	439	0,8447	28.550,25	12.058,20	15	
Војводинци	440	1,5156	45.343,90	34.361,61	15	
Војводинци	441	0,4596	43.511,07	9.998,84	15	
Војводинци	442	2,4956	42.177,34	52.628,88	15	
Вршац	443	1,3981	55.980,23	39.132,98	1	
Вршац	444	0,3422	45.343,89	7.758,34	1	
Вршац	445	18,9263	33.627,80	318.224,93	1	
Вршац	447	20,2652	20.635,51	209.091,37	1	
Вршац	448	24,0545	20.635,51	248.188,44	1	
Вршац	449	4,3630	20.635,51	45.016,37	1	
Вршац	450	1,8464	18.957,05	17.501,14	1	
Вршац	452	24,1964	43.359,46	524.571,46	1	
Вршац	453	13,6684	35.717,43	244.100,08	1	
Вршац	454	23,3358	35.267,71	411.500,11	1	
Вршац	455	228,2277	19.278,93	2.199.992,93	1	
Вршац	456	18,5893	19.278,93	179.190,91	1	
Вршац	457	23,9085	44.780,26	535.314,38	1	
Вршац	458	0,4694	40.305,82	9.459,77	1	
Вршац	459	17,1204	24.934,83	213.447,16	1	
Вршац	460	28,6762	35.328,87	506.548,82	1	
Вршац	461	6,6945	39.370,66	131.783,45	1	
Вршац	462	20,5631	38.432,49	395.145,54	1	
Вршац	463	21,7632	35.011,76	380.983,94	1	
Вршац	464	22,3988	36.690,65	410.913,31	1	
Вршац	465	4,9822	35.267,71	87.855,39	1	
Вршац	466	21,9451	33.441,53	366.938,91	1	
Вршац	467	17,3957	17.808,84	154.898,61	1	
Вршац	468	16,1921	17.769,63	143.863,79	1	
Вршац	469	18,0829	18.981,15	171.617,14	1	
Вршац	470	20,1376	18.137,47	182.622,60	1	
Вршац	471	5,8461	15.696,90	45.882,82	1	
Вршац	472	14,5491	33.820,97	246.032,36	1	
Вршац	474	26,8306	16.327,39	219.036,84	1	
Вршац	475	27,8287	18.368,58	255.586,85	1	
Вршац	476	0,9394	38.432,25	18.051,63	1	
Вршац	477	1,1682	40.600,80	23.714,93	1	
Вршац	478	0,8224	24.814,35	10.203,66	1	
Вршац	479	0,1905	35.267,72	3.359,25	1	

Вршац	480	13,5056	33.965,64	229.363,17	1	
Вршац	481	12,6479	28.273,15	178.797,99	1	
Вршац	482	20,9729	27.230,06	285.546,70	1	
Вршац	483	21,7754	30.565,23	332.785,09	1	
Вршац	484	37,6425	32.472,80	611.178,64	1	
Вршац	485	30,4079	33.057,27	502.601,05	1	
Вршац	486	7,3597	40.237,28	148.067,16	1	
Вршац	487	22,9422	37.187,56	426.582,17	1	
Вршац	488	8,7344	35.267,71	154.021,14	1	
Вршац	489	24,8280	45.343,90	562.899,17	1	
Вршац	490	24,0525	45.343,90	545.317,08	1	
Вршац	491	17,4776	45.343,90	396.251,27	1	
Вршац	492	7,8446	23.981,23	94.061,56	1	
Вршац	493	20,5397	39.171,87	402.289,24	1	
Вршац	494	33,5013	40.305,81	675.148,52	1	
Вршац	495	27,9593	40.148,36	561.260,08	1	
Вршац	496	18,7852	24.321,29	228.440,11	1	
Вршац	497	18,1239	32.145,08	291.297,09	1	
Вршац	498	17,7372	49.771,08	441.399,82	1	
Вршац	499	6,8887	43.208,56	148.825,40	1	
Вршац	500	9,3742	44.742,17	209.711,02	1	
Вршац	501	10,8216	40.305,81	218.086,68	1	
Вршац	502	18,8577	28.148,40	265.407,08	1	
Вршац	503	15,2300	39.235,07	298.775,08	1	
Вршац	504	26,9677	31.841,65	429.348,07	1	
Вршац	505	12,2176	35.267,71	215.443,39	1	
Вршац	506	1,5781	45.343,90	35.778,60	1	
Вршац	507	2,8193	42.933,49	60.521,20	1	
Вршац	508	1,1357	45.343,90	25.748,53	1	
Вршац	509	13,8507	41.132,87	284.859,53	1	
Вршац	510	69,4347	48.519,00	1.684.451,15	1	
Вршац	511	25,9458	50.942,13	660.867,16	1	
Вршац	512	21,3708	47.027,24	502.504,82	1	
Вршац	513	21,0325	45.343,90	476.847,79	1	
Вршац	514	18,1304	50.942,13	461.800,60	1	
Вршац	515	22,8913	43.187,86	494.313,09	1	
Вршац	516	18,9551	43.739,64	414.544,61	1	
Вршац	517	19,8299	44.960,74	445.783,53	1	
Вршац	518	10,5560	26.214,06	138.357,80	1	
Вршац	519	7,6602	33.167,81	127.036,02	1	
Вршац	520	8,5728	24.977,37	107.063,02	1	
Вршац	521	0,4601	40.305,80	9.272,35	1	
Вршац	522	1,8360	44.120,60	40.502,71	1	
Вршац	524	10,2122	45.343,90	231.530,49	1	
Вршац	525	0,8180	16.561,23	6.773,54	1	
Вршац	526	0,2612	40.305,82	5.263,94	1	
Вршац	527	9,5745	20.635,51	98.787,35	1	

Вршац	528	2,1628	20.635,51	22.315,24	1	
Вршац	529	2,2067	20.635,51	22.768,19	1	
Вршац	530	7,4785	45.343,90	169.552,18	1	
Вршац	531	2,9027	45.343,90	65.809,87	1	
Вршац	532	3,1351	45.343,90	71.078,83	1	
Вршац	533	10,5642	40.305,81	212.899,32	1	
Вршац	534	15,8948	21.475,22	170.672,13	1	
Вршац	535	36,4333	46.240,92	842.354,72	1	
Вршац	536	1,5361	50.908,71	39.100,44	1	
Вршац	537	24,5686	36.426,20	447.470,38	1	
Вршац	538	8,8981	41.887,26	186.358,50	1	
Вршац	539	5,2355	40.161,66	105.133,18	1	
Вршац	540	3,6916	38.274,75	70.647,54	1	
Вршац	541	6,8340	40.305,81	137.724,95	1	
Вршац	542	0,2644	20.278,52	2.680,82	1	
Вршац	543	31,7209	25.905,19	410.867,90	1	
Вршац	544	21,3531	36.481,21	389.493,46	1	
Вршац	545	1,4687	14.286,20	10.491,07	1	
Вршац	546	25,7531	40.949,95	527.294,09	1	
Вршац	547	0,6300	45.343,90	14.283,33	1	
Вршац	548	1,0948	24.176,41	13.234,17	1	
Вршац	549	0,4445	17.136,49	3.808,58	1	
Вршац	550	0,6829	17.379,62	5.934,27	1	
Вршац	551	0,0682	17.136,51	584,35	1	
Вршац	552	0,7202	22.302,44	8.031,11	1	
Вршац	554	2,8034	28.550,25	40.018,89	1	
Вршац	555	15,1306	37.339,31	282.483,08	1	
Вршац	556	26,8982	34.031,32	457.690,56	1	
Вршац	557	28,9808	39.460,87	571.803,86	1	
Вршац	558	7,7667	46.131,73	179.145,67	1	
Вршац	559	17,4712	40.212,41	351.279,51	1	
Вршац	560	6,1331	50.544,52	154.997,29	1	
Вршац	561	2,7970	50.373,50	70.447,34	1	
Вршац	562	2,2131	50.942,13	56.370,01	1	
Вршац	563	3,8405	32.026,43	61.498,75	1	
Вршац	564	0,2646	45.343,92	5.999,00	1	
Вршац	565	5,4915	40.305,81	110.669,68	1	
Вршац	566	0,7500	25.573,20	9.589,95	1	
Вршац	567	0,6326	45.343,90	14.342,28	1	
Вршац	568	4,2267	36.943,74	78.075,05	1	
Вршац	569	2,1335	45.343,90	48.370,61	1	
Вршац	570	0,5700	45.343,89	12.923,01	1	
Вршац	571	12,4598	34.672,74	216.007,69	1	
Вршац	572	0,1456	18.368,61	1.337,23	1	
Вршац	573	4,8200	39.717,96	95.720,29	1	
Вршац	574	5,3275	43.478,18	115.814,99	1	
Вршац	575	0,9537	20.635,51	9.840,04	1	
Вршац	576	1,8127	39.096,34	35.434,96	1	

Вршац	577	4,1646	36.796,06	76.620,43	1	
Вршац	578	0,0372	45.343,82	843,40	1	
Вршац	579	0,1078	45.343,88	2.444,04	1	
Вршац	580	5,0303	40.305,81	101.375,16	1	
Вршац	581	34,7211	38.911,20	675.519,91	1	
Вршац	582	6,6867	42.538,13	142.219,86	1	
Вршац	583	1,7402	40.305,81	35.070,09	1	
Вршац	585	0,6144	35.267,71	10.834,24	1	
Вршац	586	6,1156	37.608,90	115.000,49	1	
Вршац	587	3,2746	35.267,71	57.743,82	1	
Вршац	588	5,0405	44.006,75	110.908,01	1	
Вршац	589	14,0970	37.085,37	261.396,25	1	
Вршац	590	3,0373	40.305,81	61.210,42	1	
Вршац	591	19,6652	7.018,49	69.010,03	1	2. зона
Вршац	592	26,3131	5.140,83	67.635,59	1	2. зона
Вршац	593	143,1730	4.498,40	322.024,90	1	2. зона
Вршац	594	12,5452	10.466,18	65.650,18	1	3. зона
Вршац	595	4,8987	8.386,68	20.541,91	1	3. зона
Вршац	596	74,7061	47.775,15	1.784.547,4 5	1	
Вршац	597	13,3924	45.343,90	303.631,82	1	
Вршац	598	18,0267	18.368,58	165.562,44	1	
Вршац	599	3,7178	45.343,90	84.289,78	1	
Вршац	601	5,5008	40.305,81	110.857,10	1	
Вршац	602	0,4441	40.305,81	8.949,91	1	
Вршац	603	0,5765	40.305,81	11.618,15	1	
Вршац	604	0,5872	23.801,19	6.988,03	1	
Вршац	605	29,6988	39.675,17	589.152,51	1	
Вршац	606	14,2690	33.231,49	237.090,06	1	
Вршац	607	46,3660	45.343,90	1.051.207,6 3	1	
Вршац	608	14,7059	49.069,35	360.804,45	1	
Вршац	609	83,6039	45.343,90	1.895.463,4 4	1	
Вршац	610	14,7205	17.647,61	129.890,82	1	
Вршац	611	11,8988	26.302,69	156.485,22	1	
Вршац	612	1,5380	45.961,04	35.344,04	1	
Вршац	613	2,7788	40.984,36	56.943,67	1	
Вршац	614	17,9672	45.828,08	411.701,15	1	
Вршац	615	15,9299	44.788,47	356.737,95	1	
Вршац	616	15,7608	37.044,17	291.922,88	1	
Вршац	617	6,0606	50.060,46	151.698,21	1	
Вршац	618	9,2149	54.139,65	249.445,73	1	
Вршац	619	3,8533	44.945,39	86.594,04	1	
Вршац	620	4,2607	41.897,28	89.255,86	1	
Вршац	621	17,7648	46.291,71	411.181,45	1	
Вршац	622	0,1111	14.286,23	793,60	1	
Вршац	623	6,3281	40.305,81	127.529,60	1	

Вршац	624	6,4584	29.554,07	95.436,01	1	
Вршац	625	2,7210	40.305,81	54.836,05	1	
Вршац	626	4,2912	34.430,45	73.873,98	1	
Вршац	627	6,7983	35.980,55	122.303,28	1	
Вршац	628	9,6901	37.437,63	181.387,21	1	
Вршац	629	15,2287	43.096,93	328.155,12	1	
Вршац	630	26,7825	46.727,28	625.736,69	1	
Вршац	631	8,3649	41.931,15	175.374,92	1	
Вршац	632	11,6823	42.717,88	249.521,54	1	
Вршац	633	6,6613	41.762,79	139.097,22	1	
Вршац	634	11,4390	43.242,16	247.323,54	1	
Вршац	635	6,5173	39.785,63	129.647,44	1	
Вршац	636	9,3191	34.072,54	158.762,69	1	
Вршац	637	15,1958	31.165,03	236.788,76	1	
Вршац	638	9,3209	35.707,14	166.411,33	1	
Вршац	639	4,8195	32.155,74	77.487,29	1	
Вршац	640	4,2102	35.217,36	74.136,08	1	
Вршац	641	9,1549	31.072,47	142.232,68	1	
Вршац	642	12,6864	40.725,73	258.331,42	1	
Вршац	643	6,6532	36.439,55	121.219,79	1	
Вршац	644	13,7478	35.836,02	246.333,23	1	
Вршац	645	1,1019	40.305,81	22.206,49	1	
Вршац	646	6,0911	38.850,98	118.322,59	1	
Вршац	647	2,0156	38.053,21	38.350,02	1	
Вршац	648	19,4565	40.707,93	396.016,94	1	
Вршац	649	1,8695	36.044,65	33.692,73	1	
Вршац	651	2,8606	39.695,72	56.776,78	1	
Вршац	652	3,8628	37.963,47	73.322,64	1	
Вршац	653	1,3063	19.278,93	12.592,03	1	
Вршац	654	2,7880	45.343,90	63.209,40	1	
Вршац	655	18,3638	52.785,08	484.667,36	1	
Вршац	656	1,8225	35.267,71	32.137,70	1	
Вршац	657	125,1275	39.270,94	2.456.937,34	1	
Вршац	658	9,1078	35.267,71	160.605,62	1	
Вршац	659	1,3647	45.343,90	30.940,41	1	
Вршац	660	3,9130	19.278,93	37.719,23	1	
Вршац	661	6,5488	35.267,71	115.480,59	1	
Вршац	662	72,3856	40.305,81	1.458.780,12	1	
Вршац	663	20,2630	40.305,81	408.358,31	1	
Вршац	664	16,8383	14.286,20	120.277,66	1	
Вршац	665	0,5036	50.942,14	12.827,23	1	
Вршац	666	11,4545	19.278,93	110.415,25	1	
Вршац	667	3,7431	45.343,90	84.863,38	1	
Вршац	668	13,4576	40.305,81	271.209,73	1	
Вршац	669	3,3681	45.343,90	76.361,39	1	
Вршац	670	8,3513	19.278,93	80.502,06	1	

Вршац	671	0,2300	45.343,91	5.214,55	1	
Вршац	672	0,2359	11.564,60	1.364,05	1	
Вршац	673	0,1366	14.286,16	975,75	1	
Вршац	674	0,7185	19.278,93	6.925,96	1	
Вршац	675	0,2428	45.343,90	5.504,75	1	
Вршац	676	12,1917	19.573,06	119.314,41	1	
Вршац	677	2,6958	14.286,20	19.256,37	1	
Вршац	678	1,0379	40.305,81	20.916,70	1	
Вршац	679	0,5292	40.305,80	10.664,92	1	
Вршац	680	1,0955	19.278,93	10.560,03	1	
Вршац	681	0,0662	40.305,74	1.334,12	1	
Вршац	682	15,2385	40.305,81	307.100,04	1	
Вршац	683	302,0017	40.362,13	6.094.716,47	1	
Вршац	684	289,1009	32.201,34	4.654.717,56	1	
Вршац	685	334,4378	40.876,85	6.835.381,17	1	
Вршац	686	312,4506	41.869,78	6.541.118,29	1	
Вршац	687	303,4814	35.049,31	5.318.406,77	1	
Вршац	688	297,2208	28.566,00	4.245.205,20	1	
Вршац	689	298,9630	38.565,13	5.764.773,70	1	
Вршац	690	284,5049	37.168,53	5.287.313,98	1	
Вршац	717	2,1507	50.942,13	54.780,62	1	
Вршац	719	4,4473	26.729,03	59.436,00	1	
Вршац	720	1,5084	39.292,16	29.634,15	1	
Вршац	721	13,0278	45.027,27	293.303,16	1	
Вршац	722	24,7985	42.562,37	527.741,44	1	3. зона
Вршац	723	9,6806	45.343,90	219.478,08	1	
Вршац	724	31,3431	44.005,55	689.635,12	1	
Вршац	726	4,7184	27.050,84	63.818,33	1	
Вршац	727	4,1165	45.343,90	93.329,08	1	
Вршац	728	40,0485	37.632,04	753.553,48	1	
Вршац	729	4,0300	50.942,13	102.648,39	1	
Вршац	730	2,9651	46.175,77	68.457,89	1	
Вршац	731	108,8071	37.527,16	2.041.610,96	1	
Вршац	732	3,5000	35.267,71	61.718,49	1	
Вршац	733	10,0000	35.267,71	176.338,55	1	
Вршац	734	5,3938	45.305,08	122.183,26	1	
Вршац	735	6,5937	40.377,41	133.118,25	1	
Вршац	736	1,2560	35.267,71	22.148,12	1	
Вршац	737	23,7890	40.305,81	479.417,46	1	
Вршац	738	37,9344	40.305,81	764.488,36	1	
Вршац	739	0,3032	50.942,12	7.722,83	1	



Вршац	740	37,8225	45.343,90	857.509,83	1	
Вршац	741	32,1333	40.305,81	647.579,34	1	
Вршац	743	1,2640	45.343,90	28.657,34	1	
Сочица 2	744	0,7590	28.550,25	10.834,82	15	
Сочица 2	745	2,1882	23.512,16	25.724,65	15	
Укупно		10.419,7224				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ВРШАЦ, у канцеларији бр сепаре велике сале сваког радног дана од 9 до 14 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Гудурица	22.09.2023	8
Избиште	22.09.2023	8
Јабланка	22.09.2023	8
Куштиљ	22.09.2023	8
Мали Жам	22.09.2023	8
Мало Средиште	22.09.2023	8
Марковац	22.09.2023	8
Месић	22.09.2023	8
Орешац	22.09.2023	8
Парта	22.09.2023	8
Павлиш	22.09.2023	8
Потпорањ	22.09.2023	8
Ритишево	22.09.2023	8
Сочица 1	22.09.2023	8
Сочица 2	22.09.2023	8
Стража	22.09.2023	8
Шушара	22.09.2023	8
Уљма	22.09.2023	8
Ватин	22.09.2023	8
Велико Средиште	22.09.2023	8
Влајковац	22.09.2023	8

Војводинци	22.09.2023	8
Вршац	22.09.2023	8

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града ВРШАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:

- за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у

активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

-бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ВРШАЦ број: 840-720804-40, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази

земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

#### – Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 16:30 сати, дана 26.09.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

## V

### – Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Гудурица	06.10.2023	12:00
Избиште	06.10.2023	12:00
Јабланка	06.10.2023	12:00
Куштиљ	06.10.2023	12:00
Мали Жам	06.10.2023	12:00
Мало Средиште	06.10.2023	12:00
Марковац	06.10.2023	12:00
Месић	06.10.2023	12:00
Орешац	06.10.2023	12:00
Парта	06.10.2023	12:00
Павлиш	06.10.2023	12:00
Потпорањ	06.10.2023	12:00
Ритишево	06.10.2023	12:00
Сочица 1	06.10.2023	12:00
Сочица 2	06.10.2023	12:00
Стража	06.10.2023	12:00
Шушара	06.10.2023	12:00
Уљма	06.10.2023	12:00
Ватин	06.10.2023	12:00
Велико Средиште	06.10.2023	12:00
Влајковац	06.10.2023	12:00
Војводинци	06.10.2023	12:00
Вршац	06.10.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног

земљишта.

## VI - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града ВРШАЦ , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града ВРШАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ВРШАЦ**  
**Градonaчелник**

**Број: 320-25/1-I-01**  
**Дана: 14.09.2023. године**

**Градonaчелник**



Драгана Митровић